

SOZIALAMT

➤ Kontakt

Stadt Chemnitz – Sozialamt

Bahnhofstr. 54 a

09111 Chemnitz

E-Mail: sozialamt.unterbringung@stadt-chemnitz.de

www.chemnitz.de

Tel.: 0371 488-5035

Fax: 0371 488-5592

➤ Servicezeiten

(nur nach Terminvereinbarung)

Montag, Dienstag,

Donnerstag, Freitag: 08:30 – 12:00 Uhr

zusätzl. Donnerstag: 14:00 – 18:00 Uhr

Gern sind wir nach vorheriger Terminvereinbarung (telefonisch oder per E-Mail) für Sie da.

Herausgeberin: Stadt Chemnitz
Ansprechpartner: Sozialamt
Satz: Cartell Werbeagentur und Verlag GmbH/
Revolte Prime GmbH
Foto: © Gabi Schönemann/PIXELIO
Druck: Verwaltungsdruckerei 2026

STADT CHEMNITZ



WOHNBERECHTIGUNGS- BESCHEINIGUNG UND WOHNUNGSVERMITTLUNG

➤ Unterstützung bei der Wohnraumsuche

 Stadt
CHEMNITZ

Wohnberechtigungsbescheinigung

➤ Für wen?

- Wohnungssuchende bei Einhaltung bestimmter Einkommensgrenzen

➤ Welche Dienstleistungen bieten wir an?

- Annahme der Anträge auf Wohnberechtigungsbescheinigung und der dazugehörigen Einkommenserklärungen
- Prüfung der Einhaltung erforderlicher Einkommensgrenzen
- Erteilung oder Ablehnung der Wohnberechtigungsbescheinigung (kostenpflichtig)

➤ Was müssen Sie tun?

- Vereinbarung eines Termins unter der auf der Rückseite angegebenen Telefonnummer

Wohnungsberatung und -vermittlung

➤ Für wen?

- Wohnungssuchende mit geringem Einkommen
- Empfängerinnen und Empfänger von Leistungen nach SGB II und SGB XII
- Menschen mit Behinderung
- Seniorinnen und Senioren
- kinderreiche Familien
- wohnungslose Personen, die selbst keine Wohnung finden

➤ Welche Dienstleistungen bieten wir an?

- Unterstützung bei der Wohnungsvermittlung
- Kontaktaufnahme zu Vermietern
- Vermittlung von Unterstützungsangeboten
- Beratung bei unzureichenden Wohnverhältnissen
- Vermittlung von Angeboten für behinderte Menschen, Seniorinnen und Senioren sowie kinderreiche Familien

➤ Meine Checkliste

- Wer sucht?
- Warum suche ich?
- Wo suche ich?
- Ab wann suche ich?
- Wie viel m²?



- Wie hoch sind Kalt- und Warmmiete?
- Habe ich Haustiere?
- Habe ich einen SCHUFA-Eintrag?
- Habe ich eine Mietschuldenfreiheitserklärung?