

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Chemnitz

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) und des § 7 Abs. 4 des Sächsischen Kommunalabgabengesetzes (SächsKAG) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) hat der Stadtrat der Stadt Chemnitz in seiner Sitzung am 25. September 2024 mit Beschluss Nr. B-136/2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Erhebungsgrundsatz**

Die Stadt Chemnitz erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

**§ 2
Hebesätze**

Die Hebesätze werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|----------|
| 1. Für die Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf der Steuermessbeträge | 350 v. H |
| b) für bebaute und unbebaute Grundstücke (Grundsteuer B) auf der Steuermessbeträge | 493 v. H |
| 2. Für die Gewerbesteuer auf der Steuermessbeträge | 450 v. H |

**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Chemnitz vom 20.11.2012 außer Kraft.

Chemnitz, den 10. Oktober 2024

Sven Schulze
Oberbürgermeister

(Dienstsiegel)

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze
für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Chemnitz**

- Chronologie -

	Beschluss- datum	Ausferti- gung	bekannt gemacht	In-Kraft- Treten	Fundstelle Amtsblatt	Nr. der Erg.lfg.
Satzung	10.12.97	10.12.97	19.12.97	01.01.98	Nr. 51/97	9.
Satzung	11.12.02	13.12.02	18.12.02	01.01.03	Nr. 51/02	37.
Satzung	15.12.04	15.12.04	22.12.04	01.01.05	Nr. 51/04	52.
Satzung	13.12.06	14.12.06	20.12.06	01.01.07	Nr. 51/06	71.
Satzung	15.12.10	16.12.10	22.12.10	01.01.11	Nr. 51/10	100.
Satzung	14.11.12	20.11.12	28.11.12	01.01.13	Nr. 48/12	108.
Satzung	25.09.24	10.10.24	18.10.24	01.01.25	Nr. 42/24	